

ОГЛАВЛЕНИЕ

Выражение благодарности.....	5
<i>Через 20 лет... Ретроспективный взгляд.</i>	
Это было 20 лет назад.....	7
<i>Введение</i>	
Богатый папа, бедный папа	15
<i>Глава первая</i>	
Урок 1. Богатые не работают за деньги.....	25
<i>Семинарское занятие</i>	69
<i>Глава вторая</i>	
Урок 2. Зачем нужна финансовая грамотность?	77
<i>Семинарское занятие</i>	109
<i>Глава третья</i>	
Урок 3. Займитесь собственным бизнесом	123
<i>Семинарское занятие</i>	133
<i>Глава четвертая</i>	
Урок 4. История подоходного налога и возможности корпораций	143
<i>Семинарское занятие</i>	159
<i>Глава пятая</i>	
Урок 5. Богатые изобретают деньги.....	169
<i>Семинарское занятие</i>	199
<i>Глава шестая</i>	
Урок 6. Работайте не за деньги, а ради опыта	209
<i>Семинарское занятие</i>	229

Глава седьмая

Преодоление препятствий.....	239
<i>Семинарское занятие</i>	263

Глава восьмая

С чего начать	273
<i>Семинарское занятие</i>	303

Глава девятая

Вам все еще мало? Вот несколько первоочередных дел	319
<i>Семинарское занятие</i>	325

Заключительные мысли

<i>Семинарское занятие</i>	341
Об авторе	347

*Книга «Богатый папа, бедный папа» —
лучшая отправная точка для каждого,
кто решает взять под контроль
свое финансовое будущее.*

USA TODAY

Посвящение

*Эта книга посвящается родителям во всем мире —
самым первым и самым главным учителям детей,
а также всем, кто обучает других, влияет на них
и ведет за собой, подавая пример.*

Выражение благодарности

Как сказать спасибо одновременно стольким людям?

*Конечно, в первую очередь эта книга —
благодарность двум моим отцам, которые сыграли
очень важную роль в моей жизни, и маме,
которая научила меня любви и доброте.*

*Но больше всего она обязана своим появлением на свет
моей жене Ким — моему партнеру в браке и бизнесе.*

Благодаря ей я живу полной жизнью.

ЧЕРЕЗ 20 ЛЕТ...
РЕТРОСПЕКТИВНЫЙ ВЗГЛЯД

ЭТО БЫЛО 20 ЛЕТ НАЗАД...

Первого июня 1967 года The Beatles выпустили альбом Sgt. Pepper's Lonely Hearts Club Band. Он получил восторженную оценку критиков и мгновенно взлетел на вершину коммерческого успеха, продержавшись 27 недель в альбомных чартах Великобритании и 15 недель на первом месте в списке популярности Соединенных Штатов. Журнал Time назвал его исторической вехой в прогрессе музыки. В 1968 году Sgt. Pepper's получил четыре премии Грамму и звание «Альбом года», став первым альбомом рок-музыки, удостоенным этих наград.

Книга «Богатый папа, бедный папа» вышла в свет 20 лет назад — к моему 50-му дню рождения, 8 апреля 1997 года. В отличие от шедевра The Beatles, она не завоевала мгновенного коммерческого успеха и хвалебных отзывов. На книгу обрушился мощный шквал критики.

Первое издание «Богатого папы, бедного папы» нам пришлось публиковать на собственные средства, потому что все книгоиздатели, к которым мы обращались, отказались печатать мою книгу. В некоторых отказах содержались комментарии типа «Вы не понимаете, о чем пишете». Мне стало ясно, что большинство издателей больше похожи на моего высокообразованного бедного папу, чем на богатого. Они были категорически не согласны с тем, что богатый папа говорил о деньгах... точно так же, как в свое время мой бедный папа.

С тех пор прошло 20 лет

В 1997 году книга «Богатый папа, бедный папа» была предостережением, своеобразным сборником уроков из будущего.

Сегодня миллионы людей во всем мире намного больше знают о предупреждениях богатого папы и его уроках из будущего. Глядя на прошедшие 20 лет, многие понимают, что его уроки были пророческими. Предсказания сбываются. Вот некоторые из тех уроков:

Урок богатого папы № 1.

«Богатые не работают за деньги»

Двадцать лет назад некоторые издатели отвергли мою книгу, потому что были не согласны с первым уроком богатого папы.

Сегодня людям намного больше известно о растущей пропасти между богатыми и всеми остальными. В период с 1993 по 2010 год более 50 процентов прироста национального дохода Соединенных Штатов уходило в карманы одного процента самых богатых людей страны. С тех пор дела идут еще хуже. Экономисты из Калифорнийского университета подсчитали, что в период с 2009 по 2012 год одному проценту самых богатых доставалось уже 95 процентов этого прироста.

Урок: прирост дохода отправляется к предпринимателям и инвесторам, а не к тем, кто работает за деньги.

Урок богатого папы.

«Держатели сбережений проигрывают»

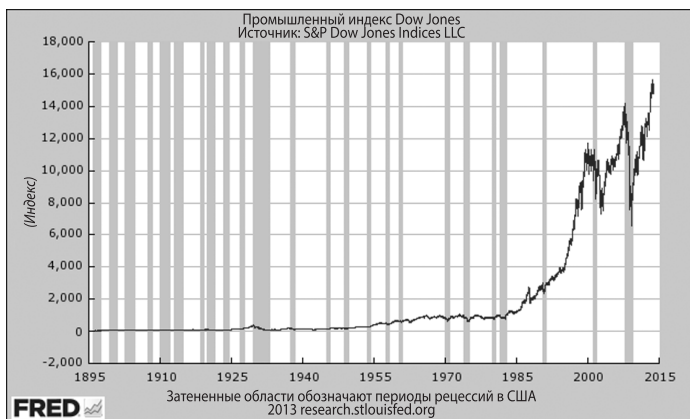
Двадцать лет назад большинство издателей категорически не соглашались с этим уроком богатого папы. Для бедняков и представителей среднего класса сбережение денег является священным занятием, средством финансово-

го освобождения от нищеты и защиты от жестокого мира. Поэтому многие считают, что называть держателей сбережений проигравшими — это все равно что произносить имя Господа всуе.

Урок: одна картина стоит тысячи слов. Только взгляните на график индекса Dow Jones за 120 лет его существования, и вам станет ясно, как и почему проигрывают держатели сбережений.

График наглядно показывает, что за первые 10 лет XXI века произошло три крупнейших биржевых краха.

Индекс Dow Jones за 120 лет



Период с 1895 по 2015 г.

Причиной первого краха стал лопнувший в 2000 году пузырь интернет-компаний. Второй и третий были вызваны крахом рынка недвижимости в 2007 году и последовавшим в 2008 году кризисом банковской системы.

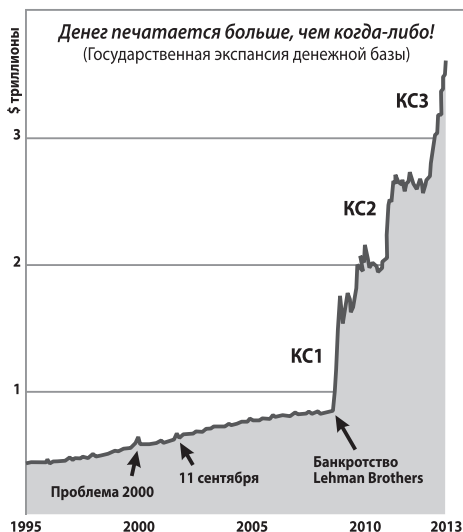
Великий крах 1929 года

Сравните три первых биржевых краха XXI века с великим крахом 1929 года, и вы получите ясное представление о том, насколько «великими» были три первых краха этого века.



Печатание денег

Представленный внизу график так называемого количественного смягчения (КС) показывает, что после каждого биржевого краха правительство США и Федеральный резервный банк начинали «печатать деньги».



Как спасают богатых

Между 2000 и 2016 годами, во имя спасения экономики, банки всего мира занимались снижением процентных ставок и печатанием денег. Хотя наши лидеры пытаются уверить нас, что так они спасали мир, на самом деле это богатые спасали себя и толкали под автобус бедных и средний класс.

Сегодня процентные ставки во многих странах ниже нуля, поэтому держатели сбережений оказываются в проигрыше. Больше всего теряют, конечно, бедные и средний класс, то есть люди, которые работают за деньги и пытаются отложить что-нибудь на черный день.

Урок богатого папы. «Ваш дом не является активом»

Двадцать лет назад, в 1997 году, все издатели, отказывавшиеся печатать книгу, критиковали утверждение богатого папы о том, что «ваш дом не является активом».

Но прошло десять лет, и в 2007 году, когда субстандартные заемщики оказались не в состоянии погашать свои субстандартные ипотечные кредиты, пузырь мирового рынка недвижимости лопнул и миллионы домовладельцев усвоили этот урок на собственном горьком опыте. Оказалось, что их дом не был активом.

Реальная проблема

Большинство людей не знают, что на самом деле с крахом рынка недвижимости все обстояло совсем не так, как им объяснили.

Причиной этого краха были не бедные, а богатые. Именно они создали искусственные финансовые продукты, именуемые деривативами, — продукты, которые Уоррен Баффет назвал «финансовым оружием массового уничтожения». И когда финансовое оружие массового уничтожения нача-